**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Perspektywa”**

**ul. Kazańska 1, 18-400 Łomża**

Tel. (086) 218-24-91, REGON: 000872013, NIP: 718-000-21-67

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem przetargu jest zadanie pn.:

**Termomodernizacja i remont elewacji i balkonów w budynkach**

**Rycerska 5, Rycerska 7, Por. Łagody 9, Por. Łagody 11 w Łomży**

**Przetarg przeprowadzony na podstawie**

**REGULAMINU OKREŚLAJĄCEGO ZASADY WYBORU WYKONAWCÓW, DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, ROBÓT BUDOWLANYCH, INWESTYCYJNYCH I REMONTÓW, ROBÓT GEOLOGICZNYCH I GEODEZYJNYCH W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PERSPEKTYWA” W ŁOMŻY**

**Materiały dostarczone przez Inwestora :**

|  |
| --- |
| 1. Postanowienia SIWZ Rozdziały od I do XVII 2. Załącznik nr 1 Formularz oferty 3. Załącznik nr 2 Projekt umowy 4. Załącznik nr 3 Oświadczenie 5. Załącznik nr 4 Klauzula informacyjna RODO 6. Dokumentacja projektowa (budowlano-wykonawcza) wraz ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót     UWAGA:  Wersja papierowa specyfikacji z załącznikami zostanie udostępniona w pokoju nr 14 w siedzibie spółdzielni (możliwe jest przekazanie drogą elektroniczną).  Dokumentacja projektowa wraz ze STWiOR – do wglądu w biurze spółdzielni  – pokój nr 14 |

**Łomża, maj 2023**

1. **Nazwa i adres zamawiającego.**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Perspektywa”, ul. Kazańska 1, 18-400 Łomża.

1. **Tryb udzielenia zamówienia.**

Przetarg nieograniczony.

Przetarg dotyczy realizacji robót ze środków własnych i przeprowadzany jest w oparciu o wewnętrzne przepisy regulaminowe obowiązujące w Spółdzielni.

1. **Opis przedmiotu zamówienia.**
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie niżej wymienionych robót:
3. docieplenie ścian zewnętrznych budynków mieszkalnych wielorodzinnych posadowionych   
   przy ul. Rycerskiej 5, Rycerskiej 7, Por. Łagody 9 i Por. Łagody 11 w Łomży wraz   
   ze wzmocnieniem ścian zewnętrznych, nadaniem kolorystyki i robotami towarzyszącymi dociepleniu,
4. remont posadzek i balustrad balkonowych w budynkach przy ul. Rycerskiej 5,   
   Rycerskiej 7, Por. Łagody 9 i Por. Łagody 11 w Łomży wraz z robotami towarzyszącymi,
5. przedmiot zamówienia szczegółowo określony jest w projektach budowlanych i projekcie umowy będącej załącznikiem nr 2 do SIWZ.
6. Zakres robót:
7. wzmocnienie ścian zewnętrznych przy pomocy stalowych kotew w rozwiązaniu systemowym   
   – kotwy Koelner, w ilościach wskazanych na załączonych załącznikach graficznych do SIWZ,
8. docieplenia budynku mieszkalnego styropianem grubości:

* ścian podłużnych styropianem o grubości 12 cm ℷ = 0,034,
* szczytów styropianem grubości 8 cm ℷ=0,034,
* cokołów styropianem wodoodpornym grubości 12 cm ℷ=0,031,

wraz z wyprawą elewacyjną silikonową i wzmocnieniem ścian zgodnie z projektem budowlanym. Ściany czołowe wiatrołapów – gres ALGO kolor GRYS mat 30x30 (Ceramika Paradyż) lub inne   
po akceptacji Zamawiającego,

1. wymiana okien piwnic na nowe o współczynniku przenikania U=0,9 W/m2\*K, z zapewnieniem napływu powietrza zewnętrznego przez urządzenia nawiewne umieszczone w oknach (zgodnie   
   z projektem),
2. wymiana kratek wentylacyjnych w stropodachu na metalowe,
3. ułożenie opaski (wraz z obrzeżem),
4. remont balkonów w tym:

* posadzki – skucie, oczyszczenie, montaż nowej obróbki blacharskiej, wylanie nowej posadzki, ułożenie izolacji przeciwwilgociowych, ułożenie gresów (z cokolikiem), gresy – gatunek I,   
  min. R10, z przeznaczeniem na balkony, tarasy lub inne po akceptacji Zamawiającego,
* balustrady – demontaż i wymiana balustrad na nowe z wypełnieniem z płyt typu HPL, remont schodków zejściowych do ogródków wraz z ich balustradą,
* remont ścian i sufitu – naprawa, wyprawa tynkarska z kolorystyką, sufit – wyprawa tynkarska na siatce,
* ściany loggii od zewnątrz – wyrównanie ścian metodą ETICS ( styropian 2cm) wraz z wyprawą tynkarską.

Przedmiot zamówienia szczegółowo określony jest w projektach budowlanych, projekcie umowy będącej załącznikiem nr 2 do SIWZ. **W zakresie robót nie należy uwzględniać wymiany zadaszenia nad wiatrołapami.**

Przedmiot zamówienia obejmuje również dostawę wszystkich niezbędnych materiałów potrzebnych do wykonania zamówienia. Docieplenie całego budynku musi być wykonane technologią ETICS metodą bez spoinową. Wykonawca do wykonania zamówienia będzie stosował wyroby budowlane wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 ze zm.).

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych, tj. zastosowanie innych materiałów niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów   
   nie gorszych niż określone w dokumentacji. Wykonawca, który zastosował materiały równoważne ma obowiązek wskazać, jakie materiały zostały zamienione i określić, jakie proponuje. W przypadku, gdy zastosowanie tych materiałów wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty przeprojektowania poniesie Wykonawca i zrealizuje inwestycję w nieprzekraczalnym czasie zadeklarowanym w ofercie. Zamiana nie może dotyczyć rodzaju mas tzn. masy muszą być silikonowe oraz kotwienia warstwy fakturowej ścian.
2. Przed złożeniem ofert wymagana jest wizja lokalna w terenie.
3. Zamawiający ze swojej strony ustanowi Inspektora Nadzoru Budowlanego.
4. Wszystkie prace muszą być realizowane zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
5. Zmiana osób pełniących funkcje kierownicze na budowie, w stosunku do wykazu zawartego   
   w ofercie, a także w trakcie trwania budowy wymaga każdorazowo akceptacji i zatwierdzenia przez Zamawiającego.
6. Odbiór robót odbywać się będzie wg. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, która stanowi załącznik do dokumentacji.
7. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Przedmiotem części zamówienia jest:
8. wykonanie całości robót na budynku Rycerska 5,
9. wykonanie całości robót na budynku Rycerska 7,
10. wykonanie całości robót na budynku Por. Łagody 9,
11. wykonanie całości robót na budynku Por. Łagody 11.

**IV. Termin wykonania zamówienia.**

1. Rozpoczęcie: czerwiec/lipiec 2023r.
2. Przewidywane zakończenie:

* w zakresie termomodernizacji do 30.11.2023r.
* w zakresie remontu balkonów do 31.07.2024r.

1. Szczegółowe terminy zakończenia poszczególnych zadań zostaną ustalone w umowach z wybranymi wykonawcami.

**V. Wymagane gwarancje i serwis.**  
Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonane roboty wynosi minimum 60 miesięcy.  
Wymagany termin usunięcia usterki od zgłoszenia – 14 dni roboczych.

**VI. Miejsce oraz termin składania ofert i rozstrzygnięcia przetargu.**

1. Oferty należy składać w Spółdzielni Mieszkaniowej „Perspektywa”, ul. Kazańska 1, 18-400 Łomża pokój nr 16 (sekretariat).
2. Termin składania ofert do dnia 07.06.2023r. do godz. 10.00 w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Perspektywa”.

**VII. Termin związania ofertą.**  
Każdy oferent będzie związany swoją ofertą 45 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

**VIII. Projekt umowy.**

Do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia dołączony jest projekt umowy stanowiący   
jej integralną część

**IX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy.**

Zamawiający zatrzyma kwotę w wysokości 3% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy. Warunki i termin wpłaty zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy określono w § 7 projektu umowy.

**X. Wymagania dotyczące wadium – nie dotyczy.**

**XI. Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Wszystkie dokumenty dotyczące oferty powinny być czytelne i sporządzone w języku polskim.
2. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami niniejszej specyfikacji oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty.
3. Wszystkie dokumenty składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę uprawnioną   
   lub upoważnioną do występowania w imieniu oferenta - zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego, z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub pełnomocnictwem.
4. W przypadku, gdyby oferent jako załącznik do oferty dołączył kopię jakiegoś dokumentu, powyższa kopia winna być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela /przedstawicieli/ oferenta, zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczeniem o prowadzeniu działalności gospodarczej względnie udzielonym pełnomocnictwem.
5. Wszelkie poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby upoważnionej.
6. Każdy oferent może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
7. Ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie.
8. Koperta powinna być zaadresowana na adres: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Perspektywa”   
   ul. Kazańska 1, 18-400 Łomża a ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem oferenta oraz oznakowana:

**OFERTA – Remont elewacji i balkonów budynków: Rycerska 5, Rycerska 7, Por. Łagody 9, Por. Łagody 11**

**XII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.**

1. Dla obliczenia ceny oferty należy dokonać analizy dokumentacji projektowej, wizji lokalnej budynków oraz własnych pomiarów.
2. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, niezbędne do jego wykonania w oparciu o dokumentację projektową oraz STWiOR w tym między innymi:
3. koszt urządzenia, utrzymania i likwidacji zaplecza placu budowy, tymczasowego zasilenia placu budowy, dojazdu, składowisk, utylizacji materiałów z rozbiórki oraz resztek budowlanych.   
   **Płytki nieuszkodzone z rozbiórki opaski wokół budynku należy przekazać Spółdzielni,**
4. koszt pozostałych czynności wymienionych w SIWZ oraz związanych z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia,
5. koszt uporządkowania terenu po zakończeniu prac wraz z odtworzeniem terenów zielonych ogólnodostępnych,
6. koszt oczyszczenia i umycia daszków nad wiatrołapami.

**XIII. W przetargu nie mogą uczestniczyć podmioty gospodarcze:**

1. W odniesieniu do których wszczęto postępowanie likwidacyjne lub upadłościowe.
2. W stosunku do których ogłoszono upadłość.
3. Które zalegają z płaceniem podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne.
4. W których działają członkowie komisji przetargowej.
5. Które w ciągu ostatnich trzech lat nie wykonały powierzonego im przez spółdzielnię zamówienia, bądź wykonały je nienależycie.
6. Wykazały brak umiejętności współpracy z mieszkańcami budynków, na których realizowały roboty.
7. Nie wywiązały się z udzielonych uprzednio gwarancji.
8. Złożyły kilka ofert cenowych na ten sam rodzaj robót występujących pod różnymi nazwami, przy tym samym właścicielu firmy.
9. Złożyły oferty nieczytelne lub budzące wątpliwości co do ich treści.
10. W postępowaniu przetargowym nie może brać udziału osoba, która:
11. pozostaje w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia albo jest związana z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z członkami Zarządu, Rady Nadzorczej Spółdzielni oraz Komisji Przetargowej albo którzy pozostają z tymi osobami w takim stosunku prawnym   
    lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do zachowania zasad uczciwej konkurencji w postępowaniu,
12. przed upływem trzech lat od daty wszczęcia postępowania pozostawała w stosunku pracy   
    lub zlecenia z Oferentem albo była członkami władz osób prawnych biorących udział   
    w postępowaniu.

**XIV. Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty:**

1. Wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem złożenia oferty.
2. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o nie zaleganiu w opłacaniu podatków i składek na ubezpieczenie społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem złożenia oferty – **Zaświadczenia należy złożyć po terminie składania ofert   
   w przypadku złożenia najkorzystniejszej oferty.**
3. Proponowane kierownictwo budowy (robót), z załączeniem kopii uprawnień budowlanych   
   i zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
4. Formularz oferty wraz załącznikami – zał. nr 1.
5. Parafowany wzór umowy – załącznik nr 2.
6. Oświadczenia wg. zał. nr 3 i 4 do SIWZ.

**XV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz   
z podaniem znaczenia** **tych kryteriów.**

1. Kryteria i jego waga:

* najniższa cena **- 100%**

1. Zamawiający przyzna zlecenie Oferentowi, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.
2. Zastrzega się wybór oferty więcej niż jednego wykonawcy.
3. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo ograniczenia przedmiotu zamówienia.

**XVI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

Warunkiem udziału w przetargu i ważności oferty jest złożenie dokumentów i oświadczeń wskazanych w rozdziale XIV niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**XVII. Unieważnienie przetargu.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn lub ograniczenia zakresu zamówienia w zależności od posiadanych środków.

|  |  |
| --- | --- |
|  | ZATWIERDZIŁ:  Zarząd SM „Perspektywa” |

**Załącznik Nr 1 do SIWZ – FORMULARZ OFERTOWY**

**ZAMAWIAJĄCY: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Perspektywa”, ul. Kazańska 1, 18-400 Łomża**

**WYKONAWCA :**

..........................................................................................

..........................................................................................

Tel. ………………………………….

NIP .........................................................

REGON ....................................................

Strona internetowa: ..................................

e-mail: .....................................................

**OFERTA**

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na zadanie pod nazwą:

**Termomodernizacja i remont elewacji i balkonów w budynkach Rycerska 5, Rycerska 7, Por. Łagody 9, Por. Łagody 11 w Łomży**

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w SIWZ za cenę ryczałtową:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Adres | Koszt remontu balkonów i prac towarzyszących | Koszt termomodernizacji | Kotwienie ścian:  Kotwy Koelner | OGÓŁEM  Poz. 2+3+4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Rycerska 5**  Brutto (VAT 8%) |  |  |  |  |
| **Słownie** |  |  |  |  |
| **Rycerska 7**  Brutto (VAT 8%) |  |  |  |  |
| **Słownie** |  |  |  |  |
| **Por. Łagody 9**  Brutto (VAT 8%) |  |  |  |  |
| **Słownie** |  |  |  |  |
| **Por. Łagody 11**  Brutto (VAT 8%) |  |  |  |  |
| **Słownie** |  |  |  |  |

1. Oświadczamy, że:

* Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie zgodnym z SIWZ i dokumentacją projektową przekazaną przez Zamawiającego,
* Na wykonane roboty i zastosowane materiały udzielamy gwarancji 60 miesięcy,
* Termin usunięcia usterki od zgłoszenia – 14 dni roboczych**,**
* Zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
* Dokonaliśmy wizji lokalnej przedmiotu zamówienia i nie wnosimy zastrzeżeń,
* Uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia,
* Akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
* Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 45 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
* Wyrażamy zgodę na przetwarzanie przez Spółdzielnie Mieszkaniową Perspektywa w Łomży naszych danych osobowych w celu i w zakresie dotyczącym przeprowadzenia postępowania przetargowego.
* W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu   
  i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

1. Oferta została złożona na …………………….. stronach.
2. Załącznikami do oferty są:
3. Informacja o kierowniku budowy, ksero uprawnień kierownika budowy oraz ksero zaświadczenia o przynależności kierownika budowy do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,
4. Parafowany wzór umowy zał. nr 2,
5. Aktualny wyciąg z KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
6. Oświadczenie wg. zał. nr 3 do SIWZ,
7. Klauzula informacyjna RODO – wg. zał. nr 4 do SIWZ.

............................., ..........................

(miejscowość) (data)

...................................................................

(pieczęć i podpis osoby/osób upoważnionych)

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ**

**OŚWIADCZENIE**

**ZAMAWIAJĄCY:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „Perspektywa”, ul. Kazańska nr 1, 18-400 Łomża

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą:

**„Termomodernizacja i remont elewacji i balkonów w budynkach Rycerska 5, Rycerska 7, Por. Łagody 9, Por. Łagody 11 w Łomży”**

Oświadczamy, że:

1. Nie pozostajemy w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia i nie jesteśmy związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z członkami Zarządu, Rady Nadzorczej Spółdzielni oraz Komisji Przetargowej i nie pozostajemy z tymi osobami w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do zachowania zasad uczciwej konkurencji w postępowaniu.
2. Przed upływem trzech lat od daty wszczęcia postępowania nie pozostawaliśmy w stosunku pracy lub zlecenia z Oferentem i nie byliśmy członkami władz osób prawnych biorących udział   
   w postępowaniu.
3. Oferent wyraża zgodę na zatrzymanie 3% i wynagrodzenia brutto na zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które zwrócone zostanie po okresie gwarancyjnym i potwierdzeniu protokołem z przeglądu zadania o braku lub usunięciu zgłoszonych usterek.

............................., ..............................................................................................................

(miejscowość) (data) pieczęć i podpis osoby/osób upoważnionych

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SIWZ**

Klauzula informacyjna RODO

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Perspektywa” z siedzibą w Łomży przy ul. Kazańskiej1, 18-400 Łomża (dalej „SM”) oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych (przedsiębiorców), osób fizycznych reprezentujących podmiot biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu, osoby wskazane w ofercie oraz osoby odpowiedzialne za wykonanie Umowy lub wykonywanie czynności w ramach prowadzonego postępowania i udzielenia Zamówienia.

2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: e-mail: [inspektor@smperspektywa.pl](mailto:inspektor@smperspektywa.pl), Spółdzielnia Mieszkaniowa „Perspektywa” w Łomży, ul. Kazańska 1, 18-400 Łomża.

3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez SM na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do przeprowadzenia postępowania, udzielenia zamówienia oraz wykonania umowy – w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu/faksu, służbowy adres email, a także dane identyfikujące wykonawcę biorącego udział w prowadzonym postępowaniu o udzielenie Zamówienia, tj. nazwę wykonawcy, siedzibę i adres wykonawcy, REGON, NIP, PESEL, adres zamieszkania, adres strony internetowej – jeżeli dane te zostały przez wykonawcę przekazane SM w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie Zamówienia.

4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez SM na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze, polegających na:

1) przeprowadzeniu postępowania o udzielenie Zamówienia;

2) wyłonieniu wykonawcy oraz udzielenia Zamówienia poprzez zawarcie Umowy;

3) realizacji zawartej Umowy;

4) przechowywaniu dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;

5) przekazaniu dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do archiwum, a następnie   
jej zbrakowanie (trwałe usunięcie i zniszczenie);

- w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu i/ lub faksu, służbowy adres email, a także dane identyfikujące wykonawcę biorącego udział w prowadzonym postępowaniu o udzielenie Zamówienia, tj. nazwę wykonawcy, siedzibę i adres wykonawcy, REGON, NIP, PESEL, adres zamieszkania, adres strony internetowej – jeżeli dane te zostały przez wykonawcę podane SM w prowadzonym postępowaniu o udzielenie Zamówienia.

5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, mogą być przetwarzane również przez podmioty świadczące dla SM usługi:

1) bezpiecznego niszczenia dokumentacji oraz innych nośników danych;

2) przygotowywania i wysyłania korespondencji oraz zarządzania korespondencją;

3) pocztowe lub kurierskie:

4) prawne.

6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez SM na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z prowadzonym postępowaniem o udzielenie Zamówienia i realizacją zawartej Umowy w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu/faksu, służbowy adres email, a także dane identyfikujące wykonawcę biorącego udział w prowadzonym postępowaniu o udzielenie Zamówienia, tj. nazwę wykonawcy, siedzibę i adres wykonawcy, REGON, NIP, PESEL, adres zamieszkania, adres strony internetowej – jeżeli dane te zostały przez wykonawcę dobrowolnie podane w formularzu ofertowym składanym wraz z ofertą   
w prowadzonym postępowaniu o udzielenie Zamówienia.

7. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji Umowy lub obowiązków nałożonych   
na podmiot prowadzący postępowanie o udzielenie Zamówienia.

8. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego,   
ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.

9. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego, w którym Umowa została wykonana lub postępowanie o udzielenie Zamówienia zostało zakończone bez zawarcia umowy, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inny obowiązek wymagany przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

10. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, jeżeli ono przysługuje   
na podstawie art. 20 RODO.

11. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego ze względu na miejsce pobytu   
lub naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych.

12. Podanie danych osobowych, o których mowa w niniejszym piśmie, jest wymagane   
do przeprowadzenia postępowania o udzielenie Zamówienia i zawarcia umowy. Wniesienie żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem po stronie przedsiębiorcy niezwłocznego wskazania innej osoby w miejsce osoby żądającej ograniczenia przetwarzania jej danych osobowych.

13. W przypadku udostępnienia do SM przez Podmiot biorący udział w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, będący adresatem niniejszego pisma, danych osobowych swoich pracowników, pełnomocników, członków zarządu, wspólników, współpracowników, kontrahentów, dostawców, beneficjentów rzeczywistych lub innych osób, SM prosi o poinformowanie tych osób:

1) o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych SM,

2) o tym, że SM jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe   
na zasadach określonych powyżej,

3) o tym, że ww. Podmiot jest źródłem, od którego SM pozyskała ich dane.

……………………dnia…………………….

……………………………………………….

Czytelny podpis

Łomża, dnia 31.05.2023r.

**OGŁOSZENIE**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Perspektywa” w Łomży ul. Kazańska 1, ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych pod nazwą: „Termomodernizacja i remont elewacji   
i balkonów w budynkach Rycerska 5, Rycerska 7, Por. Łagody 9, por. Łagody 11 w Łomży”.

Oferty należy składać w Spółdzielni Mieszkaniowej „Perspektywa”, ul. Kazańska nr 1, 18-400 Łomża pokój nr 16 (sekretariat) do dnia 07.06.2023r. do godz. 10.00.

Z warunkami przetargu można zapoznać się na stronie internetowej spółdzielni <http://www.smperspektywa.pl> lub w siedzibie spółdzielni w Łomży przy ulicy Kazańskiej 1.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.